

# 売地

鴨宮駅

現況渡し

土地面積  
公簿 160.45㎡

現況  
更地

引渡し時期  
即時



駅まで徒歩9分  
生活利便性の高い立地

チェックポイント！

都市ガス、プロパンガス、電気、上水道、下水道



※前面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	鴨宮		
土地面積	公簿 160.45㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,580万円	坪単価	@32.56万円

物件所在地	神奈川県小田原市鴨宮 287-11他2筆		
交通	湘南新宿ライン（前橋～小田原） 鴨宮 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東4.0m 接面10.3m 南4.0m 接面5.5m		
設備	都市ガス、プロパンガス、電気、上水道、下水道		
備考	※東京電力の地没設定権あり。LINEからお問合せ頂ければタイムリーに連絡が取れます！是非ご利用ください。 利用駅 1：J R東海道本線 鴨宮 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69705309026

神奈川県知事免許（2）第28242号 〒256-0812 神奈川県小田原市国府津2621-5

パートナーズ株式会社

TEL：0465-20-9880 FAX：0465-20-9881

■取引態様：一般媒介